



金地万卷风华文明施工图片展

编者按：万卷风华二标段项目，由金地集团东南区域桐乡安全置业有限公司投资建设，位于桐乡秋实路北侧，丁家桥港东侧，工程范围包括1#楼、3#楼、6#楼、8#楼、12#楼、15#楼、16#楼、17#楼17层、19#楼、20#楼、21#楼、2#配电房、3#配电房、5#配电房、2#开闭所及地下车库，总建筑面积为113997.20平方米。从进场施工以来，桐乡万卷风华项目部克服工期紧、任务重的重重困难，严把施工质量关，狠抓安全生产管理，强化服务，与业主单位紧密配合，提前完成工期进度计划，第三方评估成绩稳步提升，受到业主单位的一致好评。



不待扬鞭自奋蹄 全力确保花园路4月底前整体完工

开局就奔跑，起步即冲刺。在牛年伊始，“博元人”就保持奋进姿态，用“不待扬鞭自奋蹄”的精神，咬定目标不放松，倒排计划抢工期，保进度、保安全、保质量，全力以赴确保如期顺利完工。花园路（中环路—禹德路）改造提升工程，总长约3.6公里，自2020年5月封道施工以来，已经完成了主路的路基及粗沥青铺设，景观的人行道区域改造等工作。目前，由黎路口卡布布广场景观样板区已经完成，沿线人行道改造工作已完成70%，绿化景观正在种植改造提升中，后续的公交站台、电力上改下、多杆合一、交安设施、停车位布置等附属配套设施提升工作也正在有序推进中。

花园路项目负责人寿涛表示：花园路项目工期紧、任务重、施工环境复杂，作业面多，为了确保项目有序推进，项目部在年前、年后对接了多个部门，明确了落实很多相关工作，调整了部分施工方案，努力做到最优化施工。这个春节，工人们响应政府号召，留嘉过年。项目部以4月底整体完工为目标，倒排施工工期，细化施工计划，抢节点，抓落实，各班组也形成了“你追我赶”的工作氛围，有效提高了施工效率。

现场相关负责人吴雪良表示，但是由于随着新气象路的封路，花园路成为了南北向的主要通行道路，交通压力倍增，行人通行影响施工，施工中影响行人通行的现象增加。在这种情况下，项目部从精细化管理上下功夫，落实专人在路边值守，协助交警维持现场交通秩序，引导行人车辆有序通行，确保各交叉作业面施工平稳安全进行。

在花园路项目部，在最醒目的位置张贴了一份倒计时表，紧挨其边上的是工程进度计划表，工期安排甚至精确到了“半日”，这在其他工地是很少见的。在抢抓生产的同时，项目部严格按照施工单位《安全文明标准化管

理手册》要求进行施工，对关键部位进行地毯式的隐患排查，确保工程安全和人员安全。作为本项目的施工单位，博元建设董事长也高度重视该工程进展，多次亲临施工现场检查指导工作。他要求项目部：面对困难一定要义无反顾迎难而上，要高标准、高要求地把花园路工程做成公司市政标杆工程。“作为重点项目，区、街道各级领导也是高度重视，多次深入现场、深入工地，强化协调，一线解决问题，确保项目建设顺利推进。

花园路作为区块中心城市南北向城市主干路，沿线分布着市级机关部门、学校、商铺、大型酒店、居民小区等，人流量密集，社会关注度极高。改造后的花园路将实现道路排水、绿化景观、电力等全方位的提档升级，对进一步优化城市功能品质具有重要意义。目前，花园路项目各施工点正加紧施工中，“博元人”在各自的岗位上挥洒着智慧和汗水，用实际行动贯彻落实两会精神，“三牛”精神，为建设美丽嘉兴贡献力量。

阳春三月，万物复苏，池塘的鱼苗尽情地放飞自由的起点，凌空起舞的雏鹰在挑战飞翔的高度，绿色的草在露珠滋润下傲然生长，大地一片生机勃勃的景象。浙江博元建设股份有限公司祝：寿才良 钱峰 洪志跃 郭可鸣 唐敏敏 刘艺娟 叶志国 褚晨超 詹胜茂 黄有钦 蔡张艳

生日快乐



至诚共赢 博厚悠远

博元报 编辑委员会

- 总编：寿才良
副总编：胡欣海
编委：唐峰 朱惠奇 钱峰 沈俊杰 王文东 宋晶玲 郭可鸣 汪礼标
责任编辑：杨舒越 孙燕芳

博元报 BOYUAN NEWS PAPER 2021年2月28日 总第158期 浙企准字第F038号 全国建筑行业精品报纸 A1 博元建设 BOYUAN CONSTRUCTION 内部资料 免费交流 浙江博元建设股份有限公司 主办

长水街道党工委书记李超带队到博元建设总部开展新春走访

2月20日上午，嘉兴市经济开发区长水街道党工委书记李超率队到博元建设总部开展新春走访慰问活动。公司董事长寿才良、常务副总裁唐伟、副总裁沈俊杰等陪同接待。李超书记代表街道党工委向寿董事长致以新春的问候和祝福！他表示，过去一年在大家的共同努力下，街道的财政收入再创新高，作为街道的龙头骨干企业，博元建设功不可没，感谢博元建设为街道经济发展作出的贡献。



寿董事长在汇报中说：过去一年，博元建设在长水街道党工委和街道办事处的关心和支持下，各项管理工作有序开展，业务仍然得到进一步的拓展。新年新气象，公司将迅速把过年过节的气氛转化为投身工作的精神，继续发扬锲而不舍的“老黄牛”和开拓进取的“拓荒牛”精神，拼搏实干，奋勇争先，为街道的经济发展作出应有的贡献。

博元建设荣获长水街道“先进企业”称号 寿才良董事长荣获“高质量发展优秀企业家”称号



为贯彻落实市、区有关会议精神，高质量完成2021年各项工作，2月22日上午，长水街道召开全面实施“五个奋进年”暨2021年工作动员大会，会上表彰了2020年度街道先进企业、先进集体、先进基层党组织及先进个人。博元建设荣获“先进企业”称号，寿才良董事长荣获“高质量发展优秀企业家”称号。

在全体员工的共同努力下，博元建设坚持走标准化管理向高质量发展道路，不断完善和优化质量管理体系，先后承建了香港兴业五期2018南042地块、新希望锦寓里、金地梧桐悦峰里、华润置地桐乡杨家坝项目、经开长水街道花园路改造工程、海南儋州中南智慧城项目、三亚澜山·金由（同心家园二十八期）项目三期等工程，全年完成产值48.59亿元。马家浜文化博物馆工程被评为嘉兴市建筑工程“南湖杯”奖，鸞栖庭苑二标段等3个工程被评为“嘉兴市安全文明施工标准化工地”，亚龙湾新天地养生文化度假村2#楼5#楼被评为“海南省建筑工程创优工程”……工程质量受到合作伙伴和社会各界的好评。

党建引领 凝聚发展力量 公司党支部召开全体党员会议

2月1日下午，公司党支部在晶晖广场22楼党员活动室召开全体党员会议。公司总部全体党员参加会议，会议由党支部书记洪志跃主持。本次会议共有四项议程。一、传达学习上级会议精神。党支部书记洪志跃向全体党员传达学习长水街道党代表会议精神以及基层支部书记述职评议工作会议会议精神。博元建设作为红船旁的建设者，也应抢占先机，以优异的业绩迎接建党百年华诞！二、年底支部党员的民主评议。今年的党员考评工作，通过党员自评、互评以及支部测评进行综合评价；对党支部的考评，也是三位一体式，在广泛听取意见的基础上进行总评。通过年底的党内总结考评，进一步强化了党支部的战斗堡垒作用和全体党员的先锋模范作用，为新的一年支部工作和党员工作奠定了新的思想基础。

新的一年，博元建设将不忘初心，砥砺前行，拼搏实干，全力以赴再创佳绩！（行政人事部）

学习，不断提升学习效果，推动党的创新理论入脑入心。四、2021年度组织发展工作。2021年是建党百年，支部将全力做好组织培养工作。支部现有8人递交入党申请书，支部将继续加强对年轻骨干的教育培养，积极发展年轻骨干向党组织积极靠拢，首先要求在思想上先行入党，做到成熟一个发展一个。会议还要求全体党员要进一步深化学习，激发内生动力。要围绕公司发展总目标，努力在平凡的工作中作出不平凡的成绩，充分发挥党组织和党员在推动企业发展中的示范引领作用，促进企业健康稳定持续发展。（党支部）

亚龙湾新天地养生文化度假村被评为 海南省建筑施工优质结构工程

日前，海南省建设工程质量安全检测协会公布了2020年度海南省建筑施工优质结构工程名单，由博元建设总承包施工的亚龙湾新天地养生文化度假村2#楼5#楼工程榜上有名。从开工伊始，博元建设海南分公司就制定了创“海南省优质结构工程”的质量目标。项目部成立以项目经理为组长的创优领导小组，并选择责任心强、技术素质高、指挥能力好的现场管理团队及各工种负责人组成项目团队，形成“一管成线、群管成网”的质量组织保证体系。在施工过程中，项目部与各班组长签订目标责任书，明确责任落实，严格执行技术交底，坚持样板领路，贯彻落实“三检”制度，通过强化全员质量意识，加强过程控制，确保工程质量。

亚龙湾新天地养生文化度假村2#楼5#楼工程，位于海南省三亚市亚龙湾国家旅游度假区，由三亚亚龙湾新天地建设发展有限公司投资建设，工程总建筑面积为65850.13平方米，其中5#楼建筑面积为4511.4平方米，地下室1层，地上3层。工程于2019年7月29日开工，2019年12月26日通过基础分部结构验收，2020年11月23日通过主体结构验收。



本项目创优目标明确，施工过程中未发生质量和安全事故，过硬的施工质量和良好的现场环境得到质检部门、业主、设计、监理、勘察等单位一致好评。（海南分公司）

博元建设 2020 年竣工工程选展

高标准管理, 高质量施工。博元建设始终坚持以业主需求为导向, 努力把每个工程都打造成为经得起检验的精品工程和放心工程。2020 年, 博元建设通过了荣盛百合花苑、乍浦和山悦府、海盐百步两创中心、大发融悦东方、乌镇达园青年广场、台界国际广场、香港兴业三期等 21 个项目的竣工验收, 总建筑面积达 150 多万平方米, 工程质量深受社会各界和合作伙伴的好评。

1 三亚万科同心家园项目

三亚万科同心家园项目, 由海南诗波特投资有限公司投资建设, 位于三亚市吉阳镇迎宾路中段高源水库旁, 由两幢 19 层高层建筑组成, 总建筑面积 47110.94 平方米。该项目采用万科标准的铝模+全现浇外墙+高精度预制内墙板技术等新型装配式施工工艺, 是 2018 年海南省第一批装配式建筑示范项目。2019 年 1 月 15 日, 三亚万科湖畔·同心家园十二期项目部成功举办了“2019 年海南省装配式建筑示范暨安全文明施工标准化观摩会”。该项目还被评为“海南省建筑施工优质结构工程”、“海南省建筑施工安全文明标准化工地”。



2 三亚蓝海华庭项目



三亚蓝海华庭项目, 由海南伟龙旅业有限公司投资开发, 位于三亚市新凤街地区, 是集商业、写字楼、商务公寓楼、住宅楼为一体的大型综合建筑体。项目总建筑面积约 17 万平方米。地上 1-4 层为大型商业建筑, 建筑面积约 3.7 万平方米; 商业裙楼东南角为一栋 25 层写字楼, 含商务公寓, 建筑面积约 2.8 万平方米; 商业裙楼西北角和东北角各一栋 26 层的住宅楼, 建筑面积共 4.5 万平方米; 地下室为 3 层, 建筑面积约 6 万平方米。2016 年 12 月, “海南省建筑工程质量安全标准化现场观摩会”在本项目施工现场召开; 该项目还被评为“海南省优质结构工程”。

3 海南文昌世茂月亮湾项目



海南文昌世茂月亮湾项目, 由文昌世茂置业有限公司投资建设, 位于文昌市昌洒镇广兰路南侧和香水椰路北侧, 总建筑面积 92716 平方米。自 2014 年 3 月 1 日进场施工以来, 项目部相继克服施工条件差、工作任务重、高温、台风等重重困难, 高标准、高要求组织施工, 坚持以甲方需求为导向, 狠抓质量管理, 得到当地主管部门和业主单位的一致好评, 先后获得世茂地产 2018 年上半年度和全年度第三方品质评估住宅类华南区综合得分排名第一的好成绩。

4 新仓平湖嘉创智谷产业园一期



新仓新材料和高精装备制造产业园(嘉创智谷产业园)一期项目, 由平湖远景环保科技有限公司投资建设。项目位于平湖新仓镇平廊公路亚鑫实业园区, 一期总建筑面积约 53392.78 平方米。自入场以来, 项目部严格落实安全责任, 按照公司《安全文明标准化手册》组织生产, 在项目部全体工作人员的努力下, 项目被评为“平湖市建筑安全文明施工标准化工地”。

5 嘉兴卓越荷塘景苑



卓越荷塘景苑项目, 由嘉兴卓嘉房地产开发有限公司投资兴建, 项目位于嘉兴秀洲国家高新区, 秀园路东侧, 新塍塘路北侧, 九里路南侧, 建筑面积 12.63 万平方米, 包括 10 栋高层、2 栋洋房、车库、配套等及优质展区部分。

6 嘉兴台界国际广场



台界国际广场工程, 由嘉兴金格置业有限公司投资建设, 位于嘉兴国际商务区南湖大道与长水路交叉口, 建筑高度 100 米, 总建筑面积为 226543.3 平方米(地上面积为 152675 平方米, 地下面积为 73867.7 平方米), 其中人防总建筑面积为 44050 平方米, 为浙江省目前最大的人防工程。自开工以来, 项目部严格按照创建“浙江省建筑安全文明工地”要求组织施工, 全方位引入节能环保产品, 把绿色施工管理渗透到工程建设的每一个环节, 取得了较好的经济效益和社会效益, 受到了各方的好评。嘉兴市建筑工程应急处置演练暨施工现场安全防护观摩会在台界国际广场项目部成功举办; 项目被评为“嘉兴市绿色施工示范工地”、“浙江省第二批建筑业新技术应用示范工程”等。

7 乌镇达园青年广场



乌镇达园青年广场项目, 由浙江雅达酒店有限公司投资建设, 位于乌镇雅达国际健康生态休闲产业园, 子夜路延伸段北侧, 由 6 幢 6 层的多层公寓式酒店, 3 幢 18-24 层的高层公寓式酒店和 2 层综合商业裙房 1 层地下室组成, 总建筑面积约 70114 平方米。在施工过程中, 项目部严格按照建设单位的要求, 狠抓质量与进度, 强化项目安全文明施工标准化管理, 在全体工作人员的努力下, 项目被评为“嘉兴市建筑安全文明工地”。

8 海盐曲秀风荷苑



海盐曲秀风荷苑安置房小区工程, 由海盐县城市建设投资发展有限公司投资建设, 位于海盐城北西路北侧, 曲秀路东侧, 市场路南侧。项目总建筑面积 9.89 万平方米, 包括住宅 1 号至 11 号楼, 地下室(带人防)、社区管理用房、物业用房、开关站的建筑安装工程及室外附属工程等。

12 嘉兴大发融悦东方



大发融悦东方项目, 由嘉兴市凯泽置业有限公司投资建设, 位于城东路茶园路路口, 总建筑面积 93640.8 平方米, 地上 18 层, 地下 1 层, 共 9 幢住宅楼和 1 幼儿园用房。

9 海盐盛安汽车零部件厂



浙江盛安精工技术有限公司年产 1530 万件汽车零部件建设项目, 位于海盐县经济开发区大桥新区海湾大道东侧, 总建筑面积 18886.9 平方米, 框架结构, 最大单跨 13 米。

10 海盐百步两创中心(一期)



海盐百步两创中心(一期)建设项目, 由海盐尚成集成家居产业园建设发展有限公司投资建设, 位于海盐县百步镇金山路西侧, 盐湖路北侧, 总建筑面积 39598.3 平方米, 包括车间一、车间二、车间三、车间四、车间五以及该工程范围内的室外附属配套工程。

11 海盐英雄笔厂



海盐年产 2000 吨墨水、40 亿支纤维笔头建设项目, 由浙江英雄文化用品有限公司投资建设, 位于海盐县西塘桥街道, 总建筑面积 35057.7 平方米, 其中包括建筑、安装、室外配套工程、弱电、景观等。



13 乍浦和山悦府



乍浦和山悦府, 位于嘉兴平湖市乍浦镇雅山东路以南, 由嘉兴航信房地产开发有限公司投资兴建。工程规模为 9 栋 11 层小高层, 6 栋 3-6 层多层, 总建筑面积约 8 万平方米。